

Les Fabriques

10 rue André Allar
13015 Marseille

Parcelles cadastrées section 901 K n° 24-33-34-35-47
Lot XXL-05C_3
Surface : 3054m²

Maîtrise d'Ouvrage

LINKCITY

le Virage - Entrée B, 5 Allée Marcel Leclerc
13009 MARSEILLE
+33 (0)4 13 64 10 00



Description

PC16.5

Maîtrise d'Oeuvre

Architectes

Mandataires : PPX Architectes
47 rue Popincourt
75011 PARIS
+33 (0)1 58 30 53 53



BAG Architectes
185 Chemin du vallon de l'Oriol
13007 MARSEILLE
+33 (0)6 38 84 41 46



Paysagiste

Nicolas Faure - Paysagiste concepteur
47 rue Jean de Bernardy
13001 Marseille
+33 (0)6 77 10 51 39



BET Fluides et Thermique

BETEM - Ingénierie
900 Rue André Ampère
13290 Aix-en-Provence
+33 (0)4 42 26 06 97



Bureau de Contrôle

QUALICONSULT - Frederic MAHIKIAN
7 - 9 Rue Jean Mermoz
13008 Marseille
+33(0)6 70 89 12 88



Pièces

PC 16.5 - Attestation garantissant que les mesures de gestion de la pollution au regard du nouvel usage du terrain projeté ont été mise en oeuvre Art . R.431-16-n du code de l'urbanisme

LINKCITY SUD-EST

SNC au capital de 15 000 €

5 Allée Marcel Leclerc

Entrée B - CS 20014

13272 MARSEILLE CEDEX 08

Tél. : +33 (0)4 13 64 10 41 / Fax : +33 (0)4 13 64 10 01

RCS 343 156 154 RCS Lyon - IE : FR 05 343 156 154

www.linkcity.com

Phase

N°

Indice

Date

PC

16.5

A

09/03/2020

N/Réf. : 16MES227-13/02/20
OBJET : PC16-5 relative aux ilots 4C1, 5B3 et 5C3

Linkcity Sud-Est
Immeuble Le Virage
5 allée Marcel Leclerc Hall B
CS20014
13272 Cedex 08

A l'attention de Guillaume Joyeux et Laurence Failla

LIEU : QUARTIER LES FABRIQUES à MARSEILLE (13)

Vitrolles le 13 Février 2020

Madame, Monsieur,

Dans le cadre du dépôt de permis de construire des ilots 4C1, 5B3 et 5C3, le service instructeur a demandé de fournir la pièce 16-5 garantissant que les mesures de gestion de la pollution au regard du nouvel usage du terrain projeté ont été mises en œuvre (art R431-16n/ du code de l'urbanisme).

Nous vous informons que les ilots 4C1, 5B3 et 5C3, ne s'inscrivent dans aucun des deux cas d'application de la réglementation nécessitant cette attestation dans la mesure où :

- les terrains concernés ne relèvent pas de la réglementation **Secteur d'Information sur les Sols (SIS)**,
- sur la base de l'Inventaire Historique Urbain réalisé par ERG Environnement en 2005 pour le compte de l'EPAEM et validé par le BRGM, et des informations disponibles sur les bases de données publiques, les terrains ne sont pas enregistrés comme Installation Classée pour la Protection de l'Environnement (**ICPE**).

A toute fin utile, nous joignons à ce courrier le plan des SIS et ICPE extrait de l'interface GEORISQUES du Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire.

Nous vous prions de croire Madame, Monsieur, en l'assurance de nos sentiments dévoués.

Nelly SOULET
Ingénieur SSP



LINKCITY SUD-EST
SNC au capital de 15 000 €
5 Allée Marcel Leclerc
Entrée B, CS 20014
13272 MARSEILLE CEDEX 08
Tél. : +33 (0)4 13 64 10 41 / Fax : +33 (0)4 13 64 10 01
RCS 343 156 154 RCS Lyon - IE - FR 05 343 156 154
www.linkcity.com

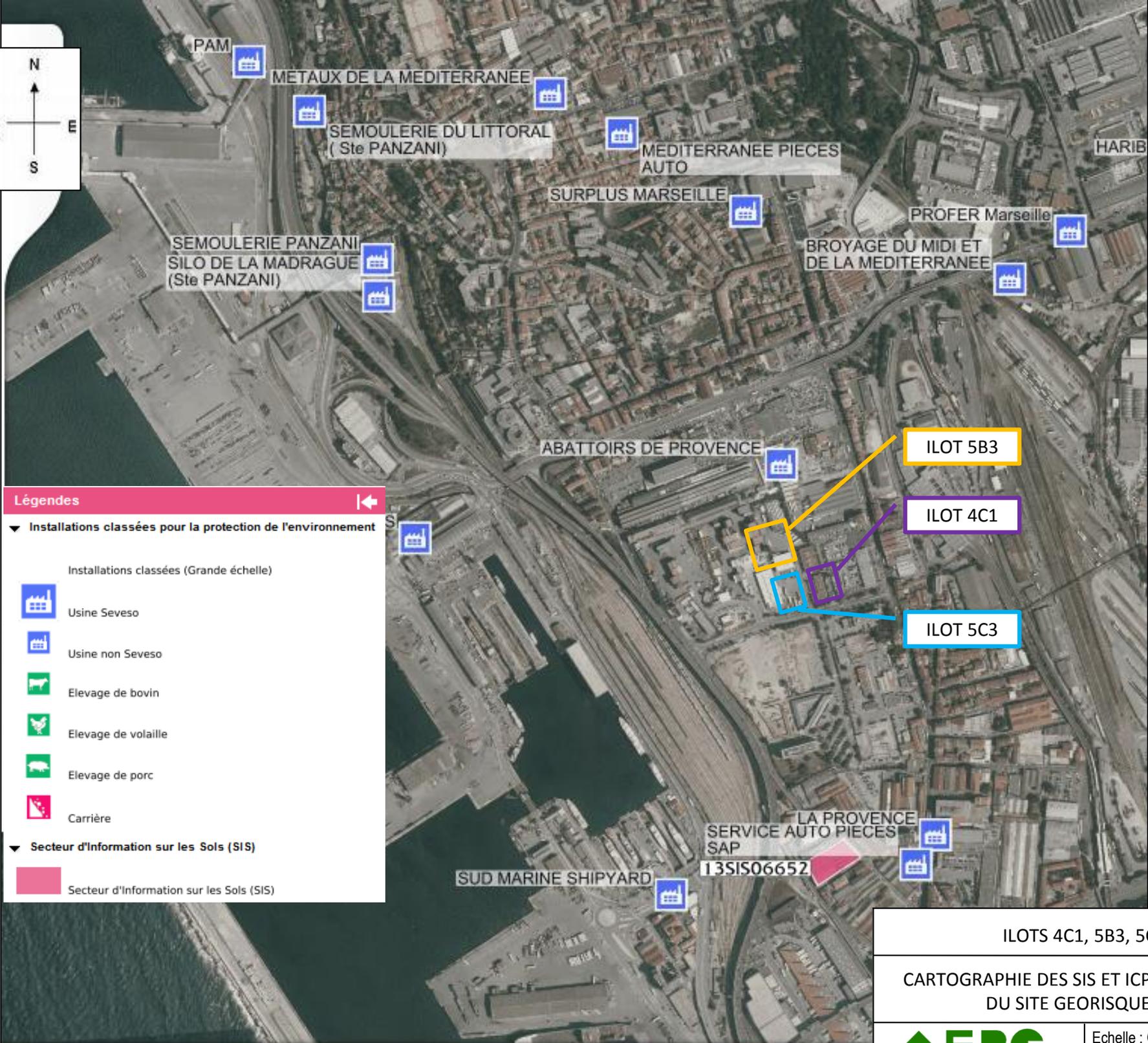
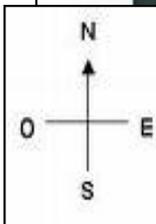
ENVIRONNEMENT - DÉCHETS - POLLUTION - EAU - SONDAGES - GÉOLOGIE - GÉOTECHNIQUE



Agence de Marseille : 14 draille des Tribales - Bâtiment E - 13127 VITROLLES – ☎ 04 95 06 90 66 – email : environnement@erg-sa.fr
ERG ENVIRONNEMENT - SAS AU CAPITAL DE 40 000 € - SIRET 440 245 314 00107 - CODE NAF 7112B - RC SALON 2019B00393

TOULON (Siège social)	BORDEAUX	HAUTS DE FRANCE	LYON	MARSEILLE	MONTPELLIER	NANCY	NICE	PARIS
04 94 11 04 90	05 56 11 77 29	03 21 64 46 92	04 78 95 64 65	04 95 06 90 66	06 27 41 31 41	03 83 26 09 02	04 93 72 90 00	01 71 84 13 37
la-seyne@erg-sa.fr	bordeaux@erg-sa.fr	agence-nord@erg-sa.fr	lyon@erg-sa.fr	environnement@erg-sa.fr	montpellier@erg-sa.fr	nancy@erg-sa.fr	nice@erg-sa.fr	paris@erg-sa.fr





Légendes

Installations classées pour la protection de l'environnement

- Installations classées (Grande échelle)
- Usine Seveso
- Usine non Seveso
- Elevage de bovin
- Elevage de volaille
- Elevage de porc
- Carrière

Secteur d'Information sur les Sols (SIS)

- Secteur d'Information sur les Sols (SIS)

100 m

ILOTS 4C1, 5B3, 5C3	
CARTOGRAPHIE DES SIS ET ICPE EXTRAITE DU SITE GEORISQUES	
	Echelle : Graphique Date : 13/02/2020